



AMBITO TURISTICO “AMIATA”

Comuni di:

Abbadia San Salvatore, Arcidosso, Castel del Piano, Castell'Azzara, Piancastagnaio, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano

Ai gestori
delle strutture ricettive e
delle locazioni turistiche presenti nei Comuni di:

Arcidosso
Castel del Piano
Castell'Azzara
Piancastagnaio
Roccalbegna
Santa Fiora
Seggiano

OGGETTO: Verifica possesso CIN (codice identificativo nazionale), ai sensi dell'art. 13 ter (Disciplina delle locazioni per finalità turistiche, delle locazioni brevi, delle attività turistico-ricettive e del codice identificativo nazionale) del Decreto Legge 145/2023 convertito in legge 15 dicembre 2023, n. 191.

Visto l'art. 13 ter (Disciplina delle locazioni per finalità turistiche, delle locazioni brevi, delle attività turistico-ricettive e del codice identificativo nazionale) del Decreto Legge 145/2023 convertito in legge 15 dicembre 2023, n. 191, che cita testualmente: “Al fine di assicurare la tutela della concorrenza e della trasparenza del mercato, il coordinamento informativo, statistico e informatico dei dati dell'amministrazione statale, regionale e locale e la sicurezza del territorio e per contrastare forme irregolari di ospitalità, il Ministero del turismo, salvo quanto previsto dal comma 3, assegna, tramite apposita procedura automatizzata, un codice identificativo nazionale (CIN) alle unità immobiliari ad uso abitativo destinate a contratti di locazione per finalità turistiche, alle unità immobiliari ad uso abitativo destinate alle locazioni brevi ai sensi dell'articolo 4 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, e alle strutture turistico-ricettive alberghiere ed extralberghiere definite ai sensi delle vigenti normative regionali e delle province autonome di Trento e di Bolzano e detiene e gestisce la relativa banca dati.

Considerato che, da controlli effettuati presso l'ufficio d'ambito turistico Amiata, risultano attive strutture sprovviste di codice identificativo nazionale;

Con la presente si invita a verificare che la propria struttura ricettiva e/o locazione turistica sia regolarmente munita del Codice Identificativo Nazionale (CIN), come previsto dalla normativa vigente.

Qualora la struttura non fosse ancora in possesso del CIN, si richiede di provvedere tempestivamente alla relativa richiesta attraverso il portale ufficiale del Ministero del Turismo.



AMBITO TURISTICO "AMIATA"

Comuni di:

Abbadia San Salvatore, Arcidosso, Castel del Piano, Castell'Azzara, Piancastagnaio, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano

Si ricorda che il CIN è obbligatorio ai fini della regolare attività turistica dell'immobile, e che la sua assenza comporta l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

Si confida nella vostra collaborazione per garantire il rispetto delle disposizioni normative e la trasparenza dell'offerta turistica.

Per eventuali chiarimenti o necessità di supporto si invita:

- a consultare il sito istituzionale del Ministero;

oppure

- rivolgersi all'Ufficio Turismo del Comune di Abbadia San Salvatore al n. di telefono: 0577.770351

oppure

- rivolgersi all'Ufficio Turismo del Comune di Abbadia San Salvatore scrivendo all'indirizzo di posta elettronica: turismo@comune.abbadia.siena.it.

Abbadia San Salvatore, 30/03/2026

*Ufficio Turismo
Comune di Abbadia San Salvatore
Capofila Ambito turistico AMIATA*